

رقم ملف العميل لدى البنك
أنه في يوم
حرر هذا العقد بين كل من:-
الموافق

أولاً: بنك برقان (ش.م.ك) وعنوانه
ص.ب: 5389 الصفاة
13054 الصفاة - دولة الكويت

طرف أول (دائن مقرض - يشار إليه بهذا العقد بـ البنك)

ثانياً:

وجنسيته:

رقم الهوية:

تليفون:

ص.ب:

تاريخ الميلاد :

جهة العمل :

الرقم العسكري (لأفراد الجيش / والداخلية) :

المؤهل الدراسي :

عنوان العمل :

هاتف العمل : ص.ب:

فاكس:

عنوان السكن :

هاتف السكن: (1)

نوع السكن :

البريد الإلكتروني:

تاريخ التعيين :
الحالة الاجتماعية:
عدد الأولاد:

البريد الآلي

الهاتف النقال:

(2)

هاتف السكن: (1)

طرف ثان (مدين مقرض - يشار إليه بهذا العقد بـ العميل)

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما للإتفاق والتعاقد اتفقا على الآتي :

أولاً : مبلغ القرض :

1- طلب العميل من البنك أن يقدم له قرضاً بحد أقصى مبلغ (د.ك)

منحه للعميل من خلال قيده على حساب العميل الجاري المفتوح لدى البنك برقم ()
عليه مبلغ القرض ، وقد وافق البنك على تقديم ذلك القرض للعميل وفقاً لشروط هذا العقد .

2- من المتفق عليه بين الطرفين أن نفاذ هذا العقد بالنسبة للبنك مرهون بالحصول على موافقة الجهات الداخلية المختصة لدى البنك ، وفي حالة عدم موافقة تلك الجهات على منح القرض المشار إليه أعلاه للعميل يعتبر هذا العقد مفسوخاً من تلقاء نفسه ودون أدنى مسؤولية على البنك جراء ذلك ، كما يجوز للجهات الداخلية المختصة بالبنك أن تقرر الموافقة على منح القرض ولكن بمبلغ أقل من المبلغ المبين أعلاه ، وفي هذه الحالة يعتبر مبلغ القرض هو المبلغ الذي تمت الموافقة عليه من الجهات الداخلية لدى البنك ، ويعتبر إيداع مبلغ القرض بأى حساب مفتوح باسم العميل لدى البنك هو الدليل الوحيد - الذى لا يقبل إثبات العكس - على موافقة الجهات الداخلية بالبنك على منح القرض للعميل ، وكذلك الدليل الوحيد على القدر النهائي لمبلغ القرض الذى سيؤخذ أساساً لإحتساب أقساط القرض والفوائد ، ويقر العميل بموافقة على أن يتم تخفيض مبلغ القرض تلقائياً إلى ذات مقدار المبلغ الذى سيتم إيداعه بحسابه كـمبلغ نهائى للقرض ، ولا يجوز له المطالبة بفسخ هذا العقد لأسباب تنبئ على إنخفاض مبلغ القرض .

ثانياً : الغرض من القرض :

1- إن الغرض من القرض هو:

2- ويتعهد العميل باستخدام القرض فى الغرض المحدد له ، كما يلتزم العميل بتزويد البنك بأصول أية مستندات تكون قاطعة فى الدلالة على استخدامه أى قدر مسحوب من مبلغ القرض فى الغرض المحدد له بعقد القرض وذلك خلال مدة أقصاها 12 شهر من تاريخ عملية السحب من مبلغ القرض ، وفى حالة اخلال العميل بهذا الالتزام يحق للبنك - وفقاً لما يراه ملائماً - إعتبار جميع أقساط القرض حالة الاداء ويلتزم العميل بسداد كامل الرصيد المتبقى من مبلغ القرض فوراً للبنك دون إعدار أو إنذار ودون ثمة حاجة للجوء للقضاء ، كما يحق للبنك تخفيض مبلغ القرض فى حدود القدر المستخدم منه وتعديل نظام سداد الأقساط المتبقية من مبلغ القرض وفقاً لذلك ، كما يحق للبنك - فضلاً عما تقدم - إيراد بيان على نظام شبكة المعلومات الائتمانية (الـ ci net) يفيد بإخلال العميل بهذا الالتزام ، ويقر العميل بعلمه وموافقة على أن ذلك قد يؤدي على إمتناع البنوك الأخرى عن إقراضه.

3- ويعتبر من المستندات الدالة على استخدام مبلغ القرض فى الغرض المحدد له بالعقد الفواتير والإيصالات الدالة على شراء السلع والبضائع والعقود المبرمة مع المقاولين وغيرهم من مزودي الخدمات وأية مستندات أخرى تكون دالة على استخدام العميل لمبلغ القرض فى الغرض المحدد له ، ولن يُعتمد بالصور الضوئية من هذه المستندات مالم يقدم معها أصلها ليُتحقق موظف البنك من مطابقة الصورة للأصل وبحيث يحتفظ البنك بالصورة بعد إثبات ذلك ويرد الأصل للعميل ، وفى جميع الأحوال يجب أن يكون اسم العميل أو البيانات الدالة عليه مبيّنة بالمستند المقدم للبنك، كما يتعهد العميل بأن تكون المستندات المقدمة منه للبنك صحيحة ودقيقة .

توقيع البنك

توقيع العميل

4- ويقر العميل بأنه قد فوض بنك برقان - توفيقاً غير قابل للنفذ أو العدول - في فتح حساب لدى بنك برقان بخصيص لإيداع مبلغ القرض به لضمان استخدامه في الغرض المخصص له ، ، وبحيث يكون لبنك برقان أن يقرر وفقاً لما يراه ملائماً فتح هذا الحساب من عمه ، كما يقر العميل بأنه قد فوض البنك في اتخاذ الإجراءات اللازمة لاستخدام مبلغ القرض في الغرض المحدد له وفي إجراء كافة القيود اللازمة على حسابه ، وفي حالة عدم استخدام مبلغ القرض في الغرض المحدد له لأي سبب من الأسباب فإنه يجوز للبنك إلغاء مبلغ القرض وإلزام العميل بسداد ما عسى أن يكون قد تم استخدامه من مبلغ القرض ، كما يجوز للبنك تخفيض مبلغ القرض ليكون في حدود القدر المستخدم منه ، وفي الحالة الأخيرة يفوض العميل البنك - توفيقاً غير قابل للنفذ أو العدول - في أن يقوم بإعادة توزيع الرصيد المدين الناشئ عن استخدام جزء من مبلغ القرض وفوائده على عدد الأقساط الشهرية المتبقية - وفقاً لذات معادلة توزيع مبلغ القرض الأصلي وفوائده على أقساط القرض - ويقوم البنك بإخطار العميل بنظام الأقساط المعدل ، ويلتزم العميل بسداد هذه الأقساط في تاريخ الإستحقاق المبين بهذا العقد

ثالثاً : الفائدة :

1- يستحق على مبلغ القرض فائدة سنوية بواقع % فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي ، تدفع في تاريخ استحقاق القسط ، وتحسب على الرصيد اليومي للقرض .
2- يحق للبنك مراجعة سعر الفائدة المطبق على القرض طيلة مدة القرض بحيث يتم تعديل سعر الفائدة المطبق على القرض ليتماشى مع السعر المعلن عن بنك الكويت المركزي في نهاية كل خمس سنوات - تبدأ إعتباراً من تاريخ منح القرض أو من تاريخ آخر تعديل في سعر الفائدة - على ألا يتجاوز مقدار التغيير في سعر الفائدة 2% سواء بالزيادة أو النقص عن سعر الفائدة الإفتتاحية المطبق بمقتضى عقد القرض قبل التعديل .

رابعاً : السداد :

1- يتعهد العميل بسداد مبلغ القرض وفوائده على أقساط شهرية متساوية ومتتالية بعدد قسط ، وواقع (دينار كويتي) للقسط الواحد ، وعلى أن يستحق القسط الأول منها بتاريخ

، ويتوالى استحقاق باقي الأقساط في اليوم الـ . من كل شهر لاحق ، وبحيث يستحق القسط الأخير بتاريخ ، وذلك كله في حالة إيداع مبلغ القرض قبل يوم 15 من الشهر الذي تم فيه إيداع مبلغ القرض ، أما إذا تم إيداع مبلغ القرض بعد يوم 15 فيستحق أول أقساط القرض في الشهر التالي للشهر الذي تم إيداع مبلغ القرض خلاله وبحيث يتم تعديل تاريخ استحقاق القسط الأخير تلقائياً بناء على هذا التعديل .

2- من المتفق عليه أن أقساط القرض قد تم احتسابها على أساس افتراض موافقة الجهات الداخلية المختصة بالبنك على منح القرض للعميل بكامل مبلغ القرض المبين أعلاه ، ومن المتفق عليه كذلك أنه في حالة الموافقة على منح القرض بمبلغ أقل من المبلغ المبين بهذا العقد فإنه سيتم تعديل قيمة أقساط القرض لتتوافق مع ذلك التعديل ، ويلتزم العميل بسداد القرض وفوائده على ذات عدد الأقساط المشار إليها بالفقرة السابقة وفي ذات المواعيد المشار إليها بالفقرة السابقة .

3- من المتفق عليه بين الطرفين أن قيمة القسط قد تم احتسابها على افتراض عدم تغيير سعر الخصم طيلة مدة أقساط القرض ، وبحيث تكون النسبة المئوية لقسط القرض مقارنة بالراتب الشهري أو الدخل الشهري المستمر للعميل بعد الاستقطاعات كما في تاريخ العقد : %

ومن المتفق عليه بين الطرفين أنه سيتم تعديل قيمة القسط - بالزيادة أو بالنقصان - وفقاً لما عسى أن يجريه البنك من تعديلات على سعر الفائدة وفقاً لما هو مبين بالبند (ثالثاً 2/) من هذا العقد
4- يقر الطرف الثاني بأن الطرف الأول قد منحه فترة لمراجعة هذا العقد تعادل يومي عمل قبل الموافقة عليه وتوقيع كما يقر بأن الطرف الأول قد أطلع على جميع الآثار المالية المترتبة على القرض الذي سيقدّم له والشروط التعاقدية والالتزامات المترتبة عليه وفقاً لهذا العقد وفي هذا الإطار فقد تم تسليم الطرف الثاني في بداية فترة المراجعة جدول إحصائي واضح ومبسط مبين به قيمة وعدد أقساط القرض ومكونات كل قسط من الفائدة والمبلغ المسدود من أصل القرض بافتراض الانتظام في السداد وإجمالي قيمة الفوائد والمبالغ التي سيتم سدادها حتى نهاية أجل القرض مع بيان التغييرات المحتملة في أعباء التمويل بالنسبة للقرض المقسطة بافتراض زيادة سعر الفائدة بالحد الأقصى المقرر (2 %) كل خمس سنوات. وقد قبل الطرف الثاني كافة شروط العقد دون أي اعتراض.

5- للبنك الحق في تعجيل سداد بعض الأقساط خصماً مما يرد إلى حساب العميل من رواتب الإجازات أو المكافآت أو المنح أو الهبات من جهة عمله أو من غيرها.

6- عند تقاعد العميل يتعهد بأن يدفع مبلغ من المال يكفي لتخفيض مبلغ المديونية بحيث يكون كل قسط من الأقساط المتبقية من مبلغ القرض بالإضافة إلى الفوائد المحسوبة شهرياً متناسباً مع القدر الذي يجوز إستقطاعه - وفقاً للقانون وتعليمات بنك الكويت المركزي - من راتب العميل التقاعدي ، كما يتعهد العميل في هذه الحالة أيضاً بأن يقدم للبنك كفيلاً مقدر متضامناً معه في الوفاء بالرصيد المتبقي من مديونيته وفوائدها وسائر ملحقاتها ، كما يتعهد بعدم تحويل راتبه التقاعدي إلى أي بنك آخر إلا بعد تسوية مديونيته لبنك برقان واستلامه ما يفيد براءة ذمته ، وفي حالة عدم تنفيذ العميل ما جاء بهذه الفقرة خلال مدة أقصاها شهر من تاريخ تقاعده يعتبر كامل رصيد المديونية الناشئ عن هذا العقد وفوائده حال الأداء ويلتزم العميل بأدائه فوراً وذلك دون إعدار أو إنذار ودون ثمة حاجة للجوء للقضاء .

7- في جميع الأحوال التي يتم فيها تعجيل سداد أقساط القرض فإن التعجيل يخصص لسداد آخر قسط من أقساط مبلغ القرض ثم الذي يليه نزولاً وهكذا .

8- إذا تأخر العميل في سداد أي قسط من الأقساط بتاريخ استحقاقه، فإن جميع الأقساط المؤجلة تصبح مستحقة السداد فوراً دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو حكم من القضاء .
خامساً : شروط وأحكام متنوعة :

1- يقر العميل بأن المعلومات التي أدلى بها للبنك لدى تحرير هذا العقد صحيحة ، ويتعهد بتقديم كافة أصول المستندات المؤيدة لذلك ويجب أن تكون هذه المستندات صحيحة وسارية المفعول وفي حالة إخلال العميل بذلك يحق للبنك العدول عن منح القرض للعميل .

2- يوافق العميل على أن جميع الحسابات من أي نوع كانت مفتوحة أو ستفتح باسمه في المستقبل لدى بنك برقان أو لدى أي فرع من فروع ، تكون ضامنة بعضها البعض ، بغض النظر عن مسمايتها بحيث يحق للبنك خصم الرصيد المدين من أي حساب دائن من حساب العميل. ويجوز للبنك الخصم من الرصيد الدائن في أي حساب للعميل سداداً للرصيد المدين لغيره من الحسابات كما يحق له دمج أو توحيد جميع أو أي من حسابات العميل المفتوحة أو إجراء المقاصة أو تحويل أية مبالغ أخرى لتسديد أي التزامات مستحقة على العميل تجاه البنك على أي حساب ولأي سبب كان، وذلك بالنسبة لكامل الدين وملحقته من فوائد ومصاريح ورسوم قضائية، إن وجدت.

3- في حالة عدم تحويل راتب العميل خلال مدة أقصاها ثلاثة أشهر من تاريخ إيداع القرض بحسابه فإن جميع الأقساط المؤجلة تصبح مستحقة السداد فوراً دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو حكم من القضاء .

4- يوافق العميل على أن جميع الأوراق المالية والتجارية والمعادن الثمينة والنقد والبضائع والأموال الأخرى من أي نوع كانت المودعة حالياً أو التي ستودع مستقبلاً لدى البنك أو لدى أي فرع من فروع والتي تبين في الإيصالات أو المستندات أو كشوف الحسابات أو حوافظ الإيداع الصادرة من البنك أو في مراسلاته ، تعتبر مرهونة رهناً حيازياً لصالح البنك لضمان كافة التزامات العميل قبله. ويتعهد العميل بتوقيع وتنفيذ جميع التحويلات وحالات الحق والرهون والوكالات وجميع المستندات الأخرى التي يطلب منه البنك إصدارها لتثبيت حقوق البنك قانوناً في هذه الضمانات ، في حالة استلام العميل لإيرادات إضافية غير تلك التي صرح عنها للبنك ، فإن العميل يتنازل بموجب هذا للبنك عن جميع هذه الإيرادات كضمان إضافي لتسديد القرض ، كما يوافق العميل على أن يصرح للبنك عن كافة المصادر الحالية لدخله ، ويتعهد بأشعار البنك في حالة حدوث أي تغيير في مصادر دخله.

5- من المتفق عليه أنه يحق للبنك تقاضي فوائد ورسوم وتأخير وفقاً للنظم والقواعد المطبقة لديه وذلك عن كل مبلغ من مبالغ الأقساط يتأخر العميل في الوفاء به في تاريخ استحقاقه المتفق عليه مع البنك ، ويقر العميل بقبوله البات لها .

توقيع البنك

توقيع العميل

- 6- يقر العميل بأن دفاتر البنك وحساباته تعتبر دليلا على المبالغ المستحقة أو التي تستحق عليه بموجب هذا العقد، كما يوافق على اعتبار كشوف الحسابات الدورية التي يصدرها البنك والإشعارات الأخرى التي ترسل إليه كافية لإثبات مديونيته والتزاماته تجاه البنك طبقا لمحتواها، ما لم يعترض عليها العميل خطيا وبالبريد المسجل خلال خمسة عشر يوما من استلامه لها، وإذا لم يستلم العميل كشف الحساب خلال خمسة عشر يوما من التاريخ المحدد لإرساله إليه ولم يبادر إلى طلبه كتابة من البنك خلال أسبوع من ذلك التاريخ فإنه لا يحق له الاحتجاج بعدم وصوله إليه ولا الاعتراض على قيوده بأي صورة كانت .
- 7- يقر العميل بأن أي تسامح أو تمديد أو تجديد لمدة القرض قد يمنح له من قبل البنك لا يؤثر على الالتزامات المترتبة عليه بموجب هذا العقد ولا يعتبر إنقاصا لها بأي وجه من الوجوه .
- 8- كل طلب أو إخطار أو إشعار يرغب البنك في تبليغه للعميل بشأن أي أمر يتعلق بهذا العقد يعتبر أنه بلغ تبليغا كافيا إذا أرسل بالبريد المسجل أو البريد الإلكتروني أو برسالة نصية قصيرة على هاتف العميل إلى آخر عنوان بريدي أو إلكتروني أو رقم هاتف معروف للبنك ، ويلتزم العميل بإخطار البنك في حالة تغيير العنوان أو رقم الهاتف المبين بالعقد وذلك خلال عشرة أيام بخطاب مسجل يعلم الوصول عن التغيير وإلا اعتبر آخر عنوان معروف للبنك أو العنوان المبين بالعقد هو العنوان المعتبر في الإبلاغ أو الإعلان وكافة الاخطارات الرسمية.
- 9- يقر العميل بأن جميع التزاماته الشهرية تجاه دائنيه (البنوك وشركات الإستثمار أو أية جهات أخرى) بما فيها التزاماته مع بنك برقان لا تتعدى القدر الذي يجوز إستقطاعه من راتبه سدادا للأقساط المستحقة عليه تجاه جميع دائنيه - وفقا للقانون وتعليمات بنك الكويت المركزي - كما يقر بأن جميع التزاماته عن القروض الإستهلاكية والمقسطة لا تتعدى /70.000 دك ويتعهد العميل بعدم تجاوز هذا المبلغ كما يقر ويتعهد بأن يحول لبنك برقان مبالغ الاستبدال أو بيع الراتب من خلال المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية ولبنك الحق في خصم مستحقاته مقدما منها .
- 10- يلتزم العميل بأن يدفع للبنك كافة المصروفات والنفقات والتعويضات وغيرها الناشئة عن منحه القرض موضوع هذا العقد.
- 11- يفوض العميل - بموجب هذا العقد- البنك في الاستفسار عن البيانات المتعلقة به مع البنوك وشركات الإستثمار أو أية جهات دائنة أخرى ، وللجهات المعنية حرية إعطاء كافة البيانات التي يطلبها البنك دون أدنى مسؤولية عليها وبدون الرجوع إلى العميل ، وكذلك يفوض العميل البنك في تبادل المعلومات عنه وعن علاقته بالبنك وعن حساباته لديه مع جميع المشتركين في نظام مركزية المخاطر وفقا للقوانين والنظم والأعراف المصرفية المعمول بها وذلك تحت مسؤولية العميل التامة والكاملة ودون أدنى مسؤولية على البنك في ذلك.
- 12- يقر العميل بأنه ليس خاضعا لأحكام القانون (41) لسنة 1993 أو مدينا في برنامج تسوية التسهيلات الائتمانية الصعبة الصادر عن بنك الكويت المركزي بتاريخ 1986/8/10 ، ويتعهد بإخطار البنك في حالة حدوث أية تغيير على هذا الإقرار.
- 13- يقر العميل بأن مستحقات نهاية الخدمة الخاصة به من عمله حتى تاريخه تغطي قيمة القرض الممنوح له من البنك ، كما يتعهد بتحمل كامل المسؤولية المترتبة على هذا الإقرار، كما يتعهد بإصدار تعليمات لجهة عمله بتحويل كامل مستحقاته إلى حسابه لدى بنك برقان .
- 14- يقر العميل بموافقة المطلقة والنهائية على الالتزام بتعليمات بنك الكويت المركزي في شأن إقفال كافة حسابات الشيكات الخاصة به وإدراج اسمه في قائمة العملاء الذين أقلت حساباتهم بسبب ارتجاع شيكات مسحوبة منه أو ممن فوضه في ذلك لعدم وجود رصيد مقابلها، وذلك إذا ارتجعت له خلال سنة شيكات لعدم وجود رصيد بحد أقصى ثلاث شيكات، كما يقر بموافقة المسبقة على أية إجراءات أخرى قد يتخذها البنك في هذا الخصوص، ويجوز للبنك - وفقا لتقديره المطلق - أن يفتح حساب آخر للعميل بدون شيكات بديلا عن الحساب الذي تم قفله وأن يقيد على الحساب الجديد التسهيلات المصرفية السابق منحها على الحساب المقفل أن وجدت، ويتحمل العميل كافة المسؤوليات القانونية المترتبة على إصدار تلك الشيكات ودون أن يكون له الحق في الرجوع على البنك بسبب إقفال حسابه أو إدراج اسمه بالقائمة المذكورة أو أي من الإجراءات التي يتخذها البنك في هذا الصدد.
- سادسا : تحرر هذا العقد بدولة الكويت وتوقع عليه من طرفيه بها ويخضع لقوانينها وتختص المحاكم الكويتية - محاكم العاصمة - بالفصل في أي نزاع ينشأ بين الطرفين حول تنفيذ هذا العقد أو تفسير أي بند من بنوده .
- سابعا : تحرر هذا العقد من نسختين أصليتين بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها عند اللزوم ، ويعتبر توقيع العميل على هذا العقد بمثابة إقرار منه بأنه قد تسلّم النسخة الخاصة به من هذا العقد

توقيع البنك

توقيع العميل

تفويض

حيث أنني قد تقدمت بطلب قرض لبنك برقان بتاريخ

ومن ثم أقر أنا الموقع على هذا في أدناه بأنني أفوض بنك برقان - تفويضا غير قابل للنقض أو العدول - في الاستعلام من البنوك وشركات الاستثمار وشركات التمويل وغيرها من الجهات الحكومية أو الأهلية الكويتية أو الأجنبية التي تعمل داخل الكويت أو خارجها عن أية بطاقات ائتمانية أو قروض أو تمويل (استهلاكى أو مقسط) أو تسهيلات مصرفية - أيا كان نوعها أو طبيعتها حتى لو كانت فى أحد صيغ التمويل الاسلامى - تكون مقدمة لى أو مكفولة منى ، وبظل هذا التفويض سارى المفعول حتى سداد سائر التزاماتى تجاه بنك برقان .

كما أقر بأن الأرصدة المدينة الناشئة البطاقات الائتمانية والتمويل والقروض المقدم لى من الجهات المشار إليها أعلاه كما فى تاريخ هذا التفويض على النحو التالى :

الرصيد المدين كما فى تاريخ هذا التفويض	نوع التسهيلات بطاقات ائتمانية / قروض / تمويل	الجهة الدائنة

الرصيد المدين كما فى تاريخ هذا التفويض	نوع التسهيلات بطاقات ائتمانية / قروض / تمويل	الجهة الدائنة

إسم العميل :

التاريخ :

التوقيع :



اقرار العميل

الساده بنك برقان، دولة الكويت

اقر انا العميل /

واحمل بطاقه مدنيه رقم /

باستلامي نسخه من عقد القرض و أنني قرأت و فهمت الشروط و الاحكام الخاصه به خلال او بعد فترة مراجعة هذا العقد و التي تعادل يومين عمل و الممنوحه لذلك . و بناء على ما سبق , اطلب منكم المضي قدما و القيام ببدء تنفيذ اجراءات القرض الخاص بي.

(توقيع العميل)

التاريخ: